WYKAZ NR GT.6840.4.13.2026
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 22 lipca 2026 r.

Działając na podstawie art. 28 ust. 1 w związku z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.662) Gmina Korsze reprezentowana przez Burmistrza Korsz - Jana Adamowicza, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI: miasto Korsze, Nr księgi wieczystej: OL1K/00022921/1, Nr obrębu: 3 miasto Korsze, Nr działki: 21/30, powierzchnia nieruchomości w ha: 0,0019 ha, oznaczenie użytku: Bp
OPIS NIERUCHOMOŚCI: nieruchomość położona jest na terenie obrębu 3 miasta Korsze o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej położonych przy ul. Tadeusza Kościuszki i Władysława Reymonta. Działka gruntu posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej który realizowany jest od strony ulicy Tadeusza Kościuszki P-1580N, następnie zjazd w lewo w wewnętrzną drogę gminną utworzoną na działce nr ew. 31 oraz nr ew. 21/71 obręb 3 miasto Korsze. Nieruchomość nie ma wbudowanych żadnych urządzeń infrastrukturalnych, posiada stworzone warunki techniczne do wyposażenia w sieć elektroenergetyczną. Na działce gruntu nie ma wbudowanych przesyłowych urządzeń infrastruktury technicznej. Działka gruntu zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp). Nieruchomość położona jest na terenach zabudowy garażowej - typowych boksów garażowych w zabudowie szeregowej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń hipotecznych, postępowań egzekucyjnych, praw zobowiązaniowych, ograniczonych praw rzeczowych oraz praw związanych z własnością.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA: teren nieruchomości jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Korsze zatwierdzonym Uchwałą nr XXVII/141/96 Rady Miejskiej w Korszach z dn. 30.08.1996 r., zgodnie z zapisami ww. planu teren obejmujący działkę jest oznaczony symbolem B91KS jest to teren z projektowanym zespołem garaży z zielenią izolacyjną.
CENA WYWOŁAWCZA: wartość prawa własności nieruchomosci gruntowej wynosi: 5.700,00 zł *(słownie: pięć tysięcy siedemset złotych 00/100)* + należny podatek VAT
Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz.399) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 22.07.2026 r. do dnia 02.09.2026 r. Niniejszy wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 22.07.2026 r. do dnia 12.08.2026 r.
Wykaz dostępny jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz opublikowany w BIP Urzędu Miejskiego w Korszach pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej pod adresem www.korsze.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Korszach pok. 214 lub pod nr tel. 89 754 10 95.

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz