WYKAZ NR GT.6840.4.14.2026
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 22 lipca 2026 r.

Działając na podstawie art. 28 ust. 1 w związku z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.662) Gmina Korsze reprezentowana przez Burmistrza Korsz - Jana Adamowicza, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI: Nr księgi wieczystej: OL1K/00037926/4, Nr obrębu: Kraskowo gmina Korsze, Nr działki: 48/4, powierzchnia nieruchomości w ha: 0,0660 ha, oznaczenie użytku: dr

OPIS NIERUCHOMOŚCI: nieruchomość położona jest poza obszarem skupionej zabudowy wsi Polany obręb Kraskowo w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych zagospodarowanych i użytkowanych rolniczo oraz drogi wojewódzkiej DW592. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez wewnętrzna gruntowa drogę gminną działka nr ew. 48/5. Nieruchomość nie jest wyposażona w żadne urządzenia drogowej infrastruktury technicznej i nie posiada stworzonych warunków do jej wyposażenia. Na działce gruntu zostały wbudowane przesyłowe urządzenia infrastruktury technicznej w postaci sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej które nie podlegają sprzedaży, Gmina zastrzega prawo nieograniczonego dostępu do wskazanej sieci w celu jej konserwacji, napraw i bieżącego utrzymania oraz przekazanie tego prawa dla administrujących siecią. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako teren dróg (dr) jest niezabudowana i zagospodarowana na cele rolne.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA: teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Korsze. Zgodnie ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta Korsze uchwalonym Uchwałą Nr XXX/182/2005Rady Miejskiej w Korszach z dn. 29.04.2005 r. teren obejmujący nieruchomość położony jest w jednostce strukturalnej B - kręgosłup usługowy gminy.

CENA WYWOŁAWCZA: wartość prawa własności nieruchomości gruntowej wynosi: 6.100,00 zł *(słownie: sześć tysięcy sto złotych 00/100)* + należny podatek VAT

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz.399) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 22.07.2026 r. do dnia 02.09.2026 r. Niniejszy wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 22.07.2026 r. do dnia 12.08.2026 r.

Wykaz dostępny jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz opublikowany w BIP Urzędu Miejskiego w Korszach pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej pod adresem www.korsze.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Korszach pok. 214 lub pod nr tel. 89 754 10 95.

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz